

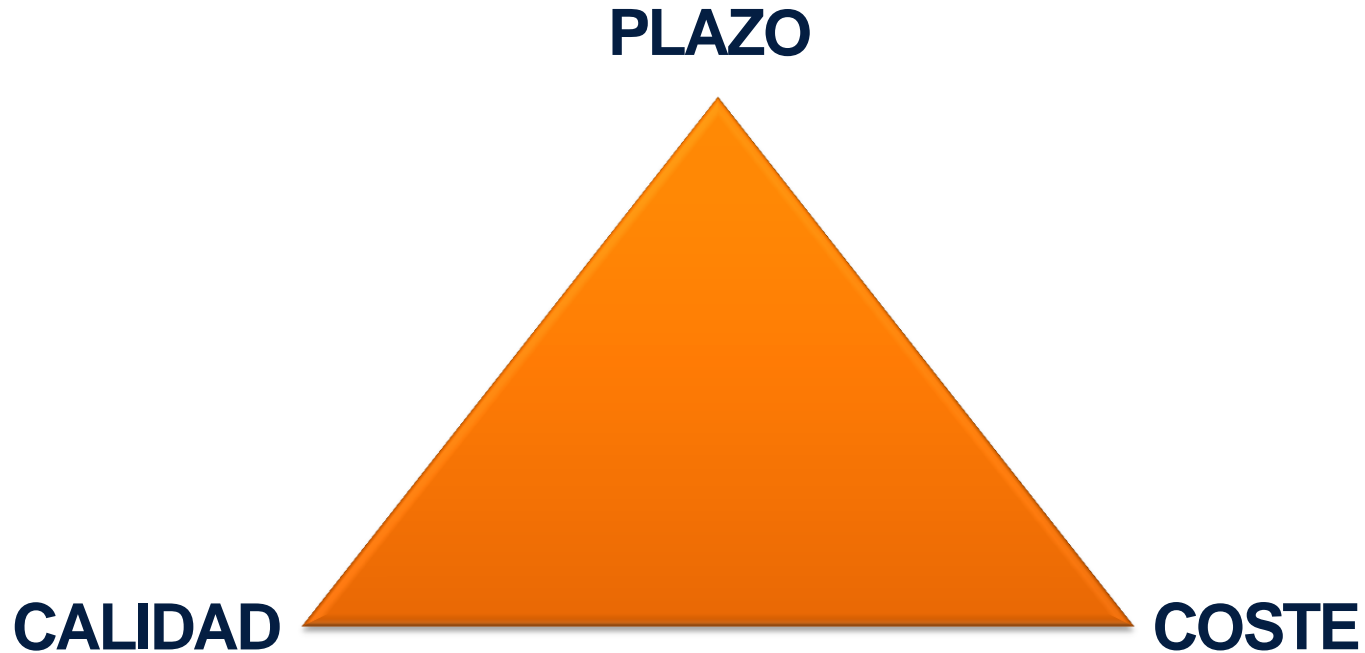
CAMPUS Repsol



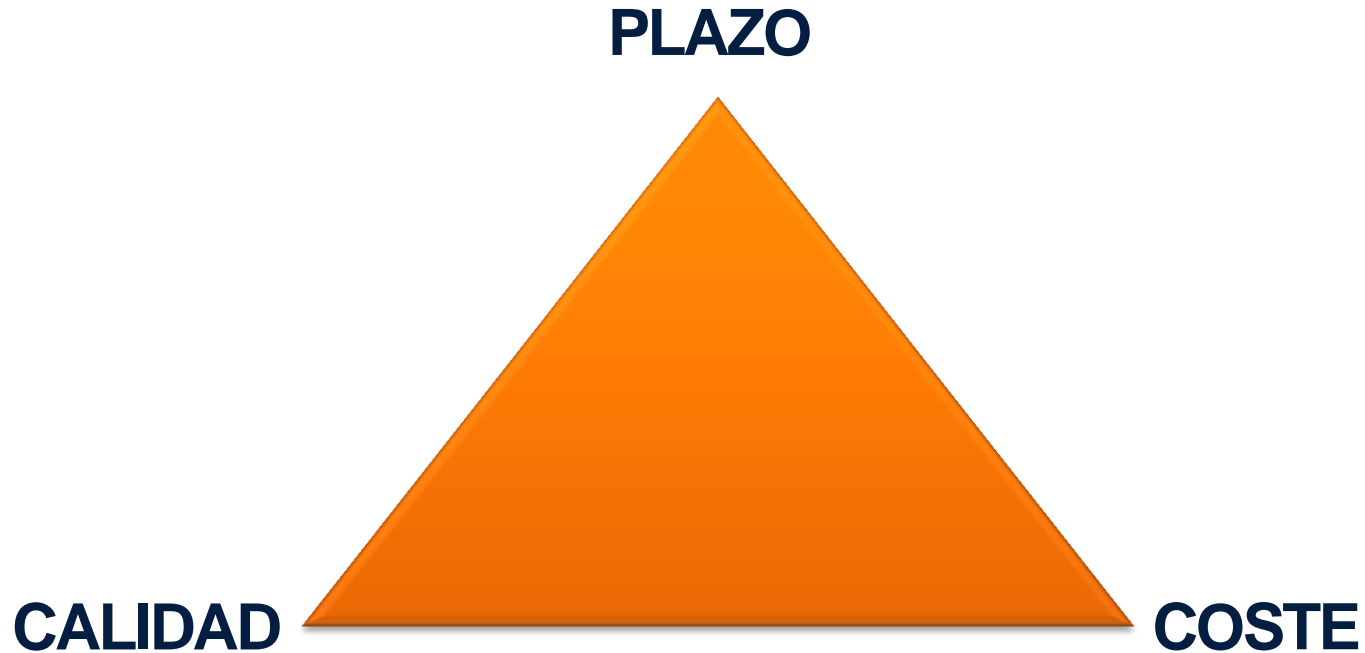
Punto de vista del cliente

Gestión CLÁSICA de Proyectos

Gestión CLÁSICA de proyectos



Gestión CLÁSICA de proyectos



Gestión de un EDIFICIO INTELIGENTE

Gestión de un EDIFICIO INTELIGENTE




Lend Lease

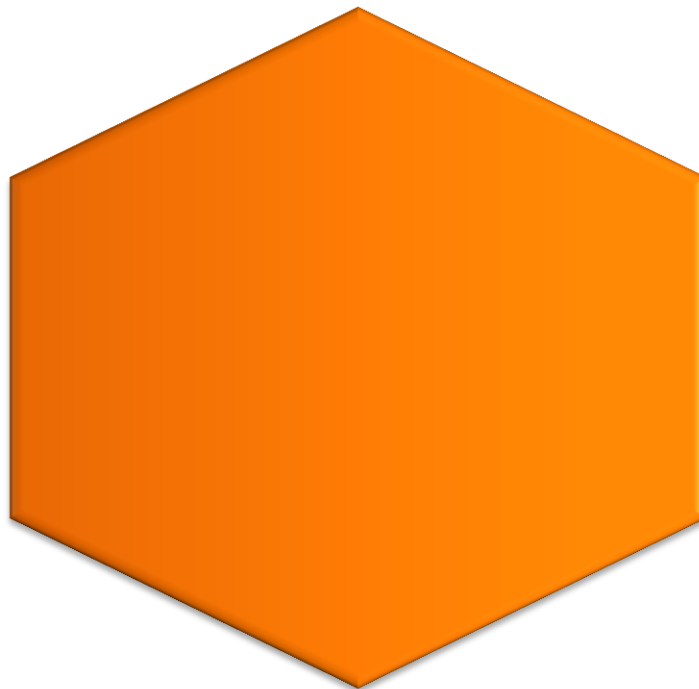


Gestión de un EDIFICIO INTELIGENTE



Gestión de un EDIFICIO INTELIGENTE

Seguridad

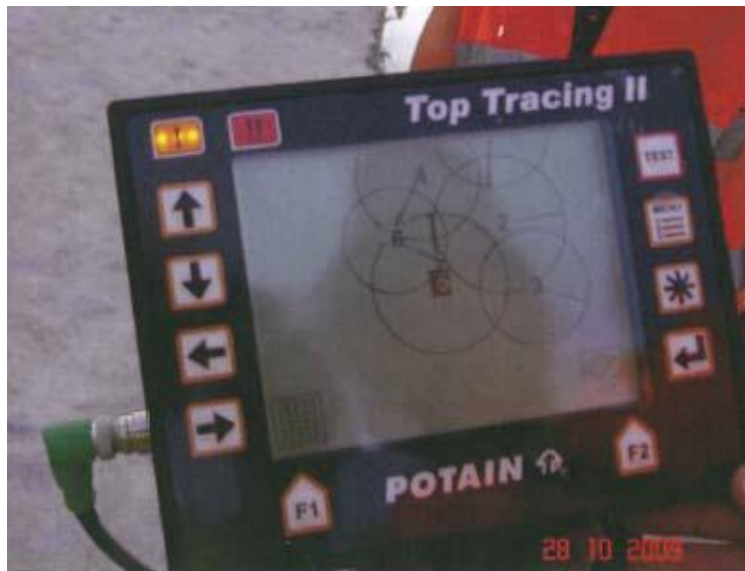


SEGURIDAD



- **Seguridad en la edificación siguiendo los criterios de una empresa industrial**
- **Código de Buena Actuación con el vecindario**
- **Servicio médico permanente en obra**
- **Observaciones Preventivas de Seguridad (OPS) para prevenir actos inseguros + medidas correctoras**
- **Control electrónico automático de las seis grúas torre utilizadas simultáneamente durante la obra**

SEGURIDAD

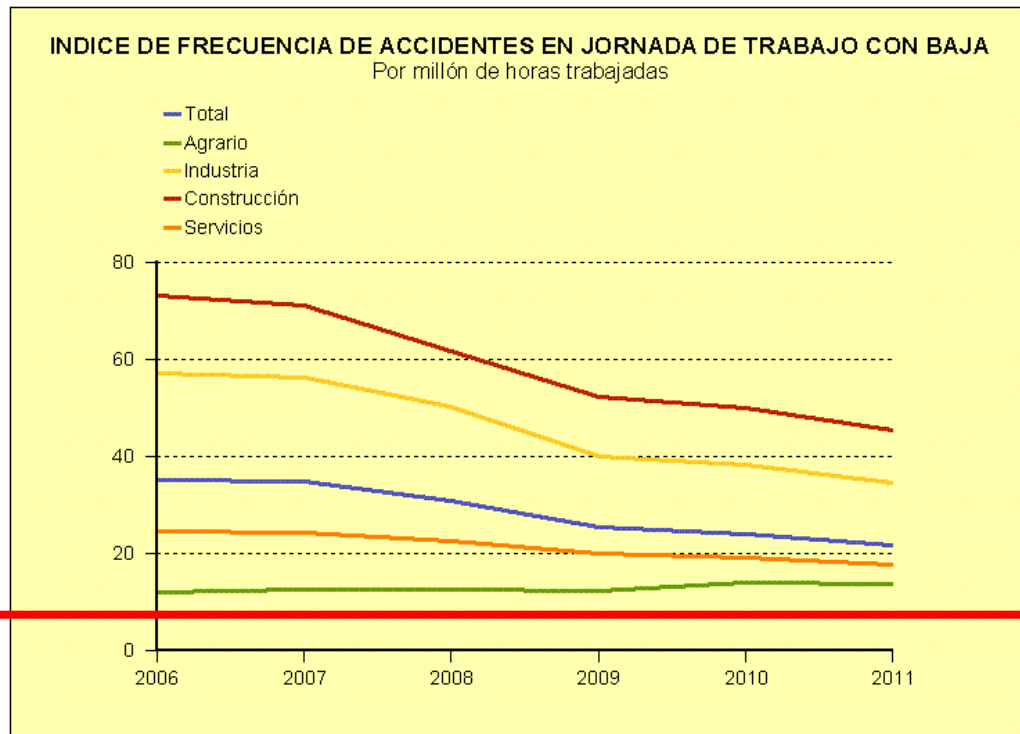


SEGURIDAD



- **Casi 4.000.000 horas de trabajo**
- **Participación de 450 empresas contratistas diferentes**
- **Índice de Frecuencia (IF), diez veces menor del habitual (5,5 frente a 50-60, la media habitual en el sector)**

SEGURIDAD



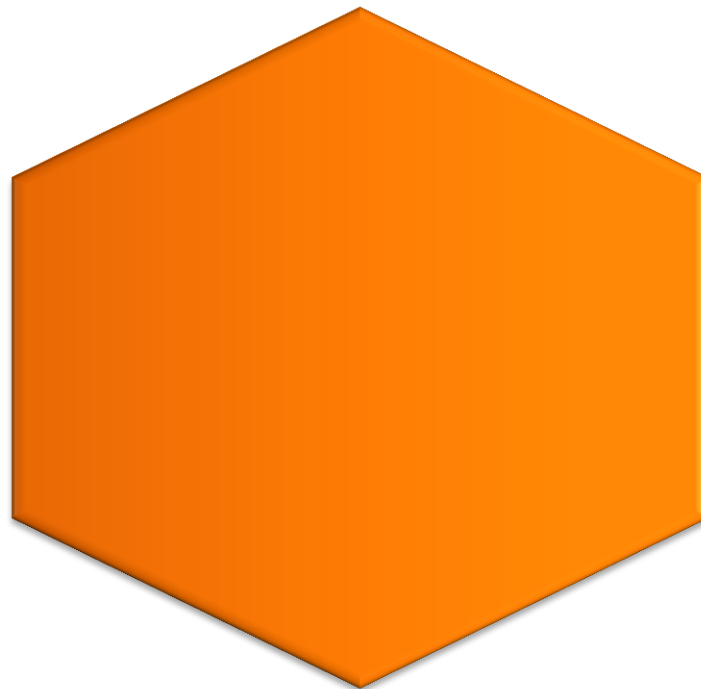
IF Campus = 5,5

Fuente: <http://www.empleo.gob.es/estadisticas/eat/welcome.htm>

Gestión de un EDIFICIO INTELIGENTE



Seguridad



Sostenibilidad

SOSTENIBILIDAD



SOSTENIBILIDAD



SOSTENIBILIDAD



- **Máxima certificación LEED ® para edificios de Nueva Construcción en la categoría PLATINO.**
- **Primer gran edificio de oficinas de España**
- **Uno de los primeros de Europa de sus dimensiones**
- **Edificio referente en España y un ejemplo a seguir en materia de edificación sostenible, yendo más allá de los enfoques tradicionales de la edificación.**

SOSTENIBILIDAD

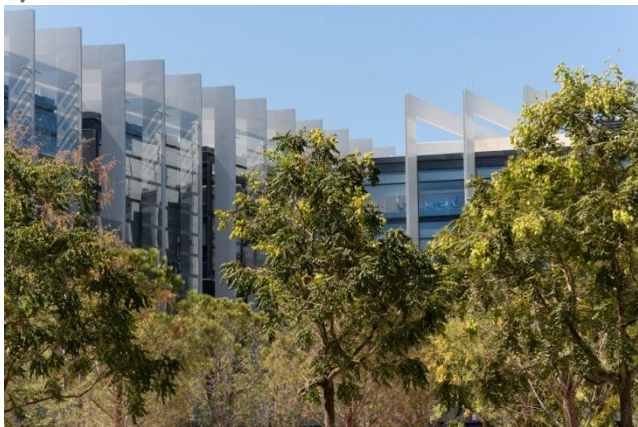


Aparcamiento preferente para

- Vehículos de baja emisión y combustible eficiente
- Vehículos eléctricos
- Vehículos de alta ocupación

Aparcamiento para bicicletas

SOSTENIBILIDAD



Plantas nativas o adaptadas
Aljibe 300 m³

Ahorro 25.000 m³/año



Equipos de bajo consumo

Ahorro 3.6000 m³/año

SOSTENIBILIDAD



REPSOL



42% mejora eficiencia energética

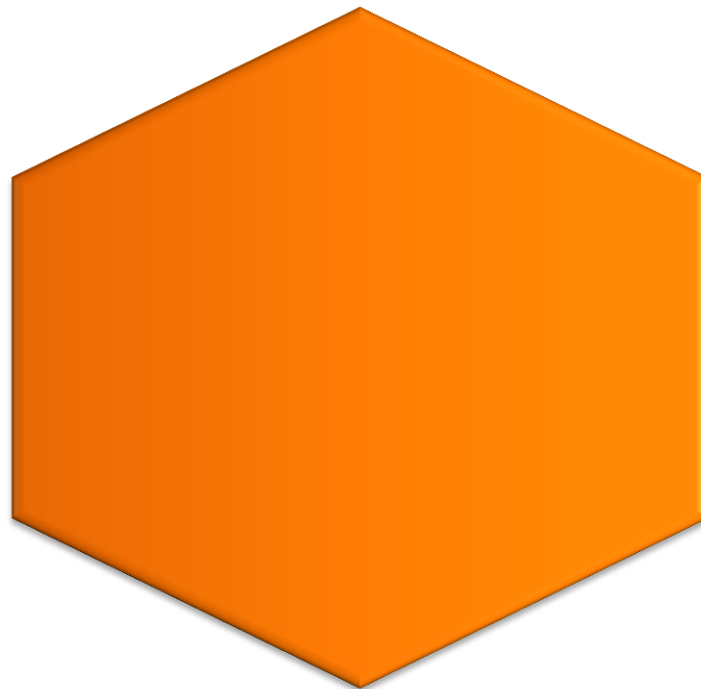
**1.200 paneles fotovoltaicos
275.000 kW/año**

**Suministro de energía eléctrica
de origen 100% renovable**

Gestión de un EDIFICIO INTELIGENTE



Seguridad



Sostenibilidad

Accesibilidad

ACCESIBILIDAD

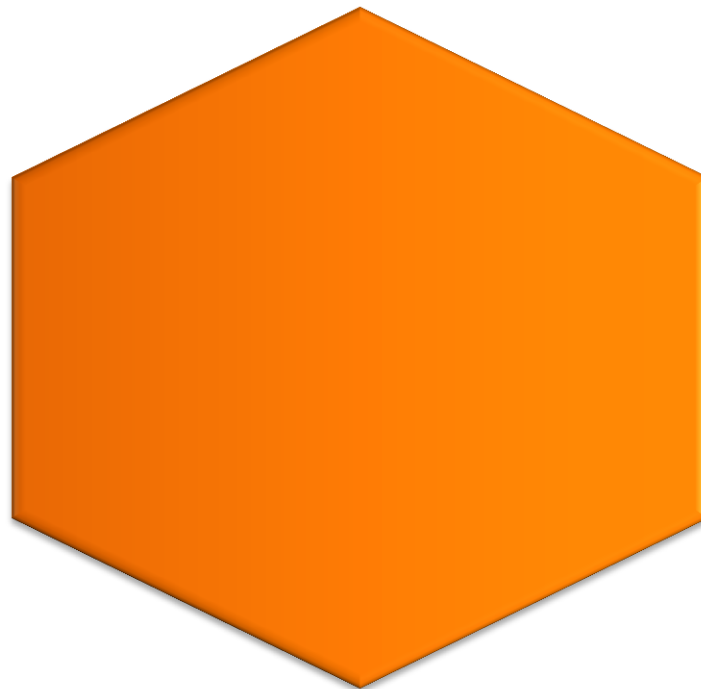


- **Colaboración con Fundosa Accesibilidad**
- **Campus puede ser utilizado de manera segura, autónoma y confortable POR TODAS LAS PERSONAS, sea cual sea su circunstancia particular**
- **Integración de personas con capacidades diferentes**
- **Dando un paso hacia una sociedad más inclusiva**
- **Campus Repsol es PARA TODOS**

Gestión de un EDIFICIO INTELIGENTE



Seguridad



Sostenibilidad

Accesibilidad

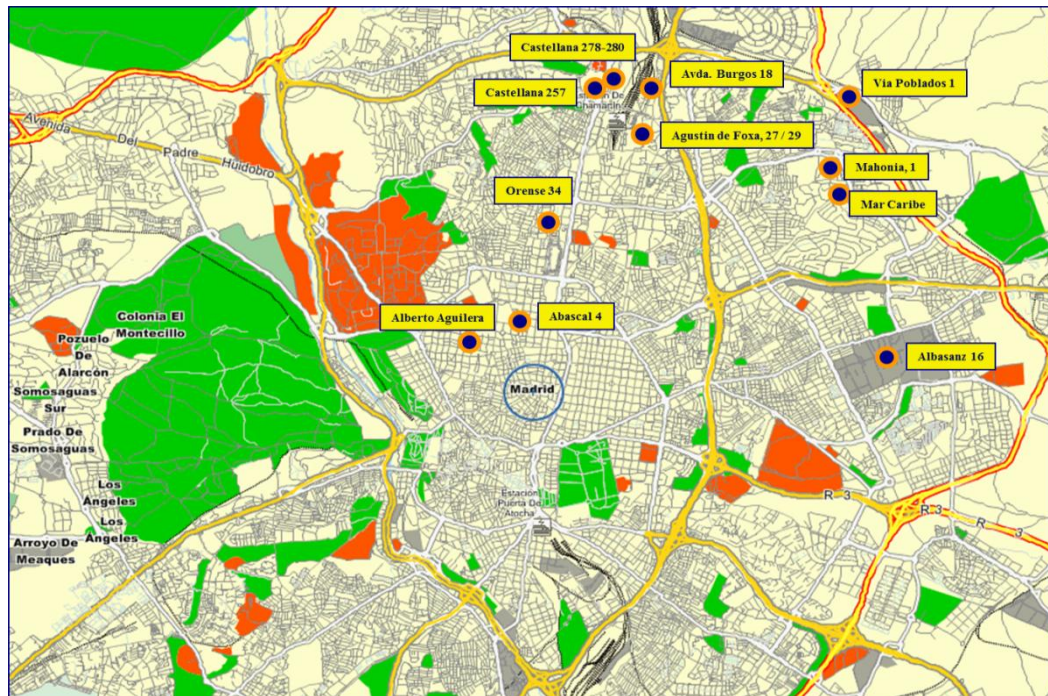
Traslado

TRASLADO



Cuadro resumen de los distintos edificios que se trasladaron a Campus.

EDIFICIO	Nº Puestos
CASTELLANA, 278	685
CASTELLANA, 280	943
CASTELLANA, 257 - N / S	157
ORENSE, 34	263
AGUSTIN DE FOXA, 27 – 29	122
AVENIDA DE BURGOS, 18	364
ALBASANZ, 14-16	245
MAR CARIBE, 1	309
VIA DE LOS POBLADOS, 1	317
MAHONIA, 2	117
JOSE ABASCAL, 2-4	251
ALBERTO AGUILERA	42
TOTAL	3.815



TRASLADO



- **3.800 personas desde 12 edificios**
- **Duración del proceso de 15 fines de semana efectivos**
- **25.000 cajas**
- **Peso total transportado fue de 500.000 kilos aproximadamente**
- **15 simulacros de evacuación de cada zona trasladada**

Gestión de un EDIFICIO INTELIGENTE



Seguridad

Sostenibilidad

Accesibilidad

Traslado

**Sistemas de
gestión**

SISTEMAS de GESTIÓN



Estado de mis peticiones

Consulta, modifica o cancela las solicitudes que en este momento tengas en curso. Si está entre tus funciones, consulta, modifica o cancela las solicitudes en nombre de la persona que representas.



Aparcamiento

Plazas libres, horarios, solicitud de plazas, cancelaciones, incidencias, dudas sobre el funcionamiento...



Bancos

La oficina del BBVA y los cajeros automáticos, de diferentes entidades, repartidos por Campus facilitan los trámites bancarios.



Catering

Solicitud de comida y bebida para el Centro de salas de reuniones y otros espacios señalados.



Coordinadores de edificio

Vigilar y cuidar el buen estado y funcionamiento de todo lo relativo al trabajo diario en cada planta del edificio.



Estafeta

Todo lo relacionado con correspondencia y mensajería.



Archivo físico

Custodia la documentación física y gestiona el ciclo de vida de los documentos que requieren ser conservados.



Cafetería y restauración

Horarios, menús, solicitudes del servicio "para llevar", normas de uso...



CAU Express

El Centro de Atención al Usuario (CAU) dispone de un nuevo espacio para resolver, lo antes posible, pequeñas incidencias técnicas.



Documentación y biblioteca

Préstamos de libros, DVDs, guías de viajes, revistas en papel, electrónicas...solicitud y búsqueda de fondos documentales y bibliográficos.



Eventos

Soporte logístico (ayudantes de sala, traductores, guardarropas, catering...) para la celebración de diferentes acontecimientos.

Ventanilla Única: Canal Campus

Punto central y único en el que se reciben todas las peticiones, incidencias, quejas y sugerencias de los usuarios del Campus

Guía de Usuario con normas de Uso y Funcionamiento de cada servicio

SISTEMAS de GESTIÓN

12 abril 2013 Plaza Ocupada

Estado ☒ Liberar ☐ Ocupar

Desde 22/04/2013

Hasta 30/04/2013

Días de la semana
☒ Lunes ☒ Martes ☒ Miércoles ☒ Jueves ☒ Viernes

Lun	Mar	Miér	Jue	Vie	Sáb	Dom
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					



- Application Parking

movilidad.repsol.com/pa X Buscar

0486 PLAZAS LIBRES

El día 16 de abril de 2013 se prevé que habrá

0628 PLAZAS LIBRES

16 abril 2013 Plaza Ocupada



Gestión de un EDIFICIO INTELIGENTE



IMPLICACIÓN



Equipo Campus, 59 representantes de todas las áreas de la compañía

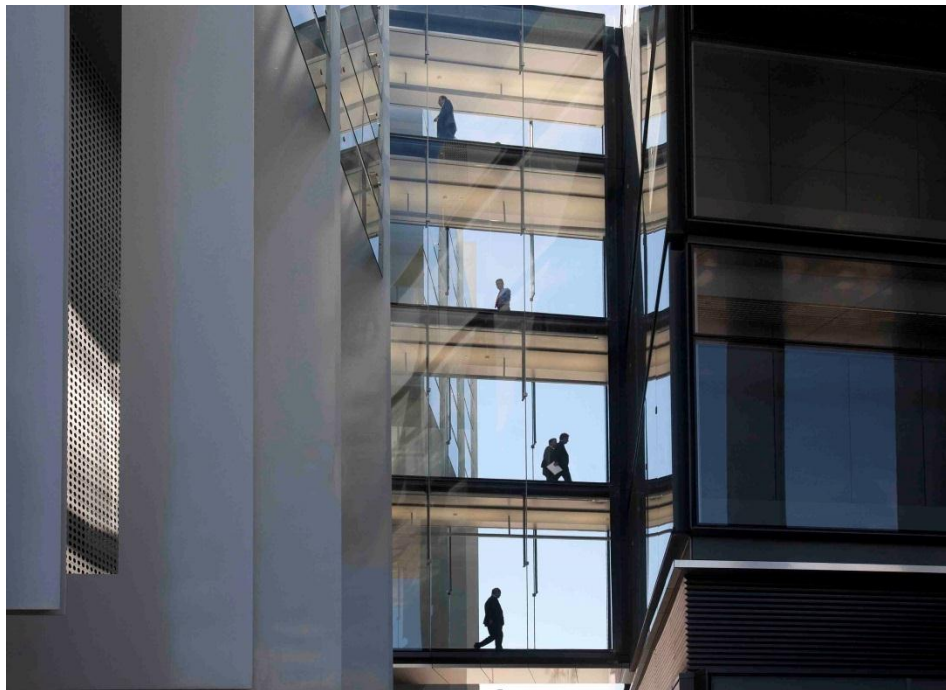
Canal descendente / ascendente de comunicación

Voluntarios, 10% del personal para dar respuesta a las dudas de la mudanza y de los primeros meses en Campus

Gestión de un EDIFICIO INTELIGENTE



Gestión de un EDIFICIO INTELIGENTE



CAMPUS REPSOL, un Edificio Inteligente
CAMPUS REPSOL, un Edificio Emocionalmente Inteligente

GRACIAS

