



# I CONGRESO EDIFICIOS INTELIGENTES

Madrid, 23-24 Octubre 2013

## LA TECNOLOGÍA BIM POTENCIA LOS EDIFICIOS INTELIGENTES

Pablo Callegaris



Organiza:



GRUPOTECMARED

Apoyo Institucional:



I CONGRESO  
EDIFICIOS INTELIGENTES  
Madrid, 23-24 Octubre 2013

<http://www.youtube.com/watch?v=SI2CUF1Tlc>



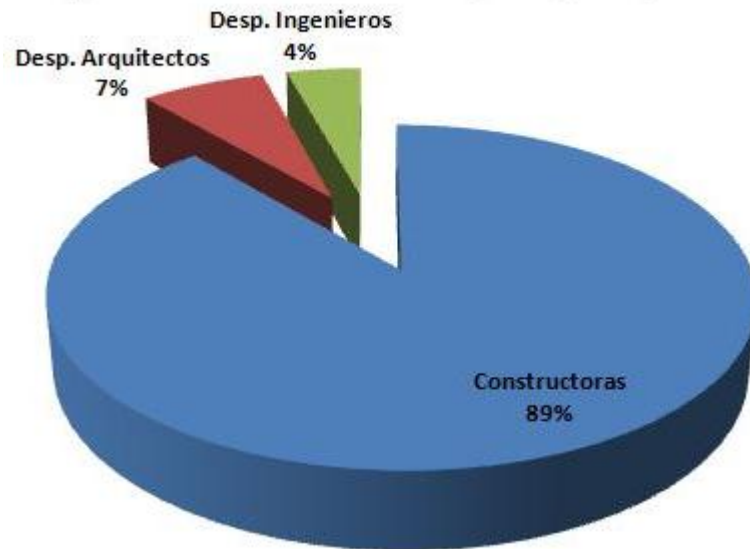
I CONGRESO  
EDIFICIOS INTELIGENTES  
Madrid, 23-24 Octubre 2013



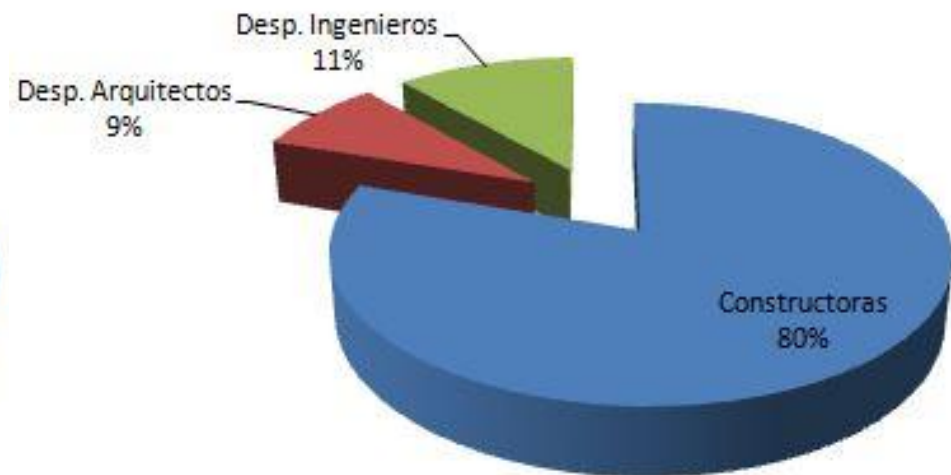
## *Cifras de Negocio 2011 y 2012 con BIM*

### BUILDING DESIGN + CONSTRUCTION

**Negocio BIM 2011 - \$ 38,286,683,110**



**Negocio BIM 2012 - \$ 54.837.453.859**



*Más información en:*

Negocio BIM 2011: <http://www.bimetica.es/blog/?p=851>

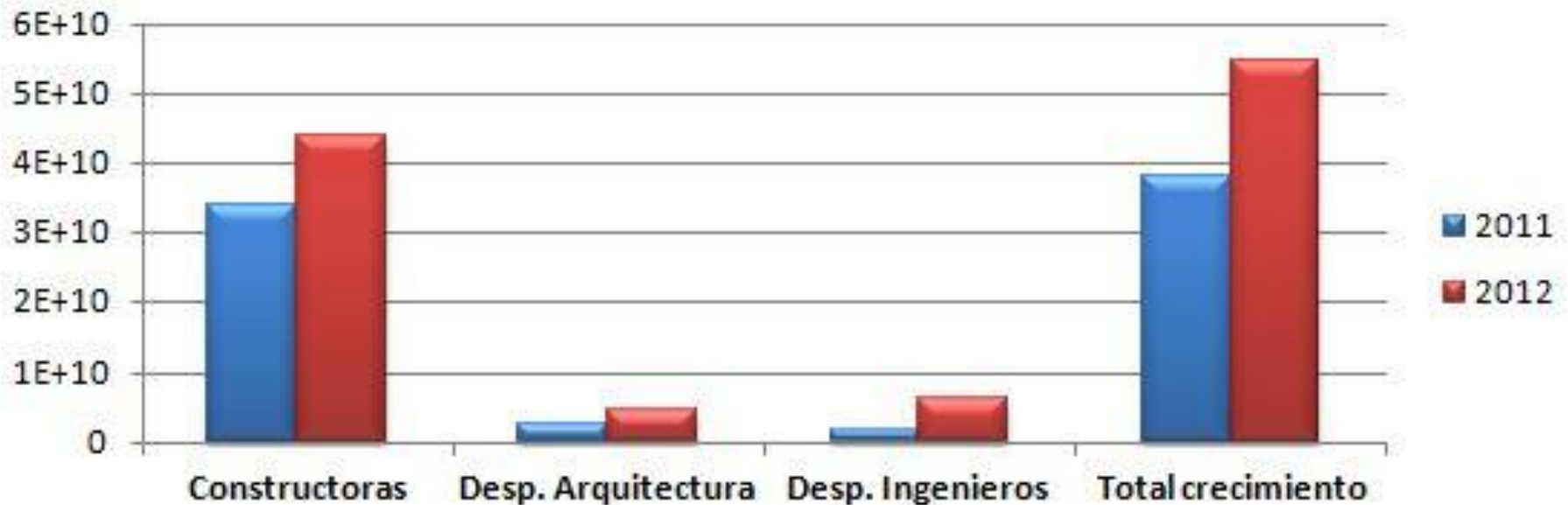
Negocio BIM 2012: <http://www.bimetica.es/blog/?p=1066>



**I CONGRESO  
EDIFICIOS INTELIGENTES**  
Madrid, 23-24 Octubre 2013

### *Crecimiento del volumen de Negocio con BIM*

Sector	2011	2012	Crecimiento
Constructoras	\$ 33.989.854.911	\$ 43.948.516.564	\$ 9.958.661.653
Desp. Arquitectura	\$ 2.683.971.122	\$ 4.633.797.491	\$ 1.949.826.369
Desp. Ingeniería	\$ 1.612.857.077	\$ 6.255.139.804	\$ 4.642.282.727
	<b>\$ 38.286.683.110</b>	<b>\$ 54.837.453.859</b>	<b>\$ 16.550.770.749</b>







## Fase Virtual

- Análisis previo del comportamiento del edificio y sus componentes.
- Previsión de errores.
- Comparación entre componentes inteligentes.



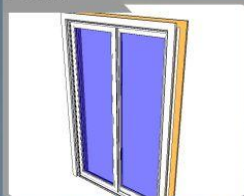
## Fase Real

- Análisis del comportamiento real del edificio y sus componentes.
- Los errores significan cambio y pérdida de dinero.
- Cambio de un componente por otro, resta eficiencia al edificio.





Puertas



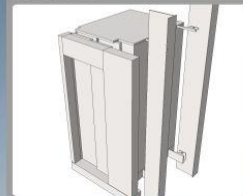
Barandillas



Ventanas



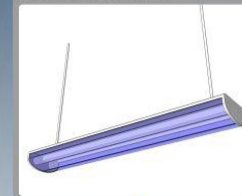
Acensores



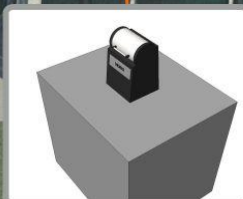
Captador Solar



Iluminación Interior



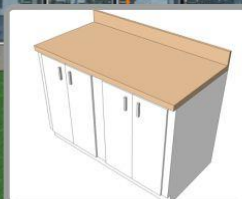
Equipamiento Urbano



Muebles



Carpintería



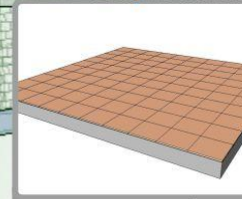
Separadores



Bancos



Suelos



I CONGRESO  
EDIFICIOS INTELIGENTES  
Madrid, 23-24 Octubre 2013

## Empresas que proveen Contenido BIM para proyectos inteligentes

**KNAUF**  
**SIEMENS**

**DUPONT**®

*American  
Standard*

**Miele**

**VELUX**®

**Schneider**  
 **Electric**

**PHILIPS**

**LIGHTOLIER**

*Las marcas son de sus respectivos dueños. Para uso informativo*



**I CONGRESO  
EDIFICIOS INTELIGENTES**  
Madrid, 23-24 Octubre 2013

# ***Existe una Necesidad*** ***Existe una Oportunidad***



**Contenido BIM**  
**Edificios Inteligentes**







# I CONGRESO EDIFICIOS INTELIGENTES

Madrid, 23-24 Octubre 2013

## MUCHAS GRACIAS.

Pablo Callegaris

CEO – [www.Bimetica.com](http://www.Bimetica.com)

[pabloc@bimetica.com](mailto:pabloc@bimetica.com)



Organiza:



GRUPOTECMARED

Apoyo Institucional:



I CONGRESO  
EDIFICIOS INTELIGENTES  
Madrid, 23-24 Octubre 2013